

UTLÄNDSKA ÄGARE AV FRITIDSHUS I KRONOBERG

Utförd av Resurs AB
Hans Remvig
November 2006

SYFTE

Syftet med enkätundersökningen är att ta reda på mer om de utländska fritidshusägarna, bland annat deras vistelsetid och deras släktingar och vänner, samt hur mycket de spenderar i Sverige.

TILLVÄGAGÅNGSSÄTT

Södra Smålands Turistråd och Resurs AB konstruerade tillsammans en enkät som omfattade fjorton frågor. Frågeställningen omfattade frågor gällande vistelsetid och hushållets utlägg i Sverige. Enkäten översattes till danska och tyska. Se bilaga

Via kommunernas soproregister i Kronobergs län samlade Södra Smålands Turistråd in 3 222 adresser på fritidshusägare bosatta i utlandet.

Av de 3 222 adresserna är drygt 2 000 danska och 1 000 tyska,. De övriga är fördelade på ett antal olika länder.

Bland de danska och tyska adresserna slumpades 500 adresser ut på respektive land. Södra Smålands Turistråd tryckte, distribuerade enkäterna och samlade in dem för vidarebefordran till Resurs AB för bearbetning och analys.

	Inkomna	Svars procent
Danmark	192	38,4 %
Tyskland	154	30,8 %

Svarsfrekvensen får anses vara god då inga påminnelser gjordes.

SAMMANFATTNING

Av Kronobergs läns 3 512 fritidshus som ägs av boende utomlands är drygt 2 000 danska, drygt 1 000 tyska och något 100-tal övriga länder. De tillsammans skapar en omsättning på 182,3 miljoner kronor i Sverige under 2005, vilket kan räknas som export som konsumeras i Sverige.

Omsättningen skapar också arbetstillfällena i Kronoberg läns åtta kommuner som motsvarar 81,4 årsanställda i ett flertal olika branscher.

Kort: 3 512 fritidshus omsätter 182,3 miljoner som ger 81,4 årsarbeten.

RAPPORT

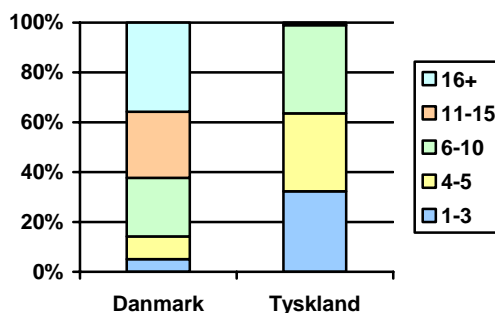
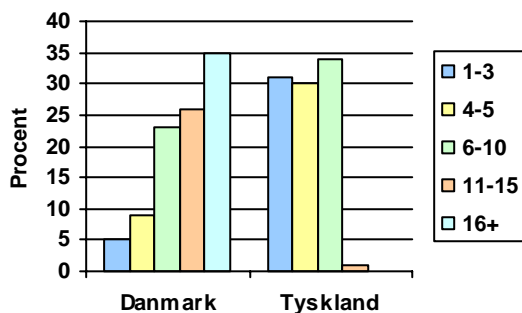
Antal fritidshus

Vid en genomgång av kommunernas sopregistret i Kronobergs län och fastighetstaxeringsregistret erhöll vi följande antal fritidshus i länet samt antal fritidshus med utomlandsboende ägare. Knappt hälften av alla fritidshus ägare bor utomlands och i Markaryds kommun ägs nästan alla fritidshus av utländska ägare.

Kommun	Utländska ägare	Totalt	Utländska ägare
Uppvidinge	200	525	38%
Lessebo	115	271	42%
Tingsryd	767	1 081	71%
Alvesta	203	693	29%
Älmhult	652	879	74%
Markaryd	549	581	94%
Växjö	225	1 325	17%
Ljungby	801	2 060	39%
Kronoberg	3 512	7 415	47%

2. Vid hur många tillfällen var någon från ert hushåll i ert fritidshus i Sverige under 2005?

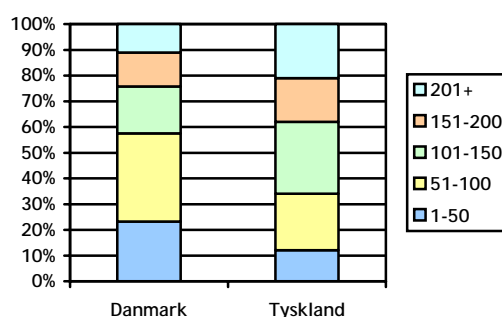
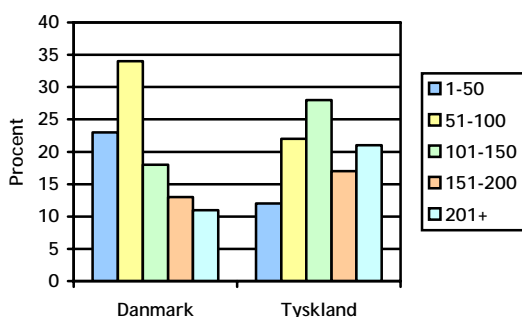
De som bor i Danmark åker betydligt oftare till sitt fritidshus än de som bor i Tyskland, detta har sin naturliga förklaring i att Danmark ligger närmare Kronoberg. Bosatta i Danmark är i genomsnitt 16,4 gånger i sitt fritidshus och för bosatta i Tyskland 4,8 gånger.



3. Hur många nätter vistades ert hushåll totalt i Sverige under 2005?

4. Hur många av dessa var i ert fritidshus?

Hushållen ifrån Tyskland vistas 40 nätter mer i Sverige än hushållen ifrån Danmark, 156 nätter respektive 116 nätter. De tyska hushållen vistas sju nätter på annan plats medan för de danska endast en natt.



5. Lånade eller bodde några utomlands boende släktingar eller vänner ert fritidshus under 2005?

6. Hur många nätter vistades de där?

För de danska hushållen var det 58 % som hade haft boende släktingar och vänner, medan det för de tyska hushållen var det tvärt om 58 % hade inte haft några boende släktingar och vänner. Däremot bodde de tyska släktingar och vänner längre än de danska, 61 nätter mot 49 nätter.

Hushållens utlägg i Sverige, fråga 7-14

Vi har tittat på åtta olika utläggs konton för fritidshus ägarna:

- Transport; bensin, färdbiljetter, taxi
- Boende; hotell, vandrarhem, camping, etc
- Livsmedel; inhandlat i livsmedelsaffärer, kiosker och liknande
- Restaurang; utlägg på restauranger, barer, gatukök och liknande
- Aktiviteter; entréavgifter, biobesök, dans, museum, liftkort, fiskekort
- Fasta utgifter för fritidshuset; el, vatten, försäkring, fast telefoni, sophämtning
- Inköp till fritidshuset; trädgårdsredskap, växter, möbler, verktyg, byggmaterial, etc
- Shopping; kläder, presenter, tobak, tidningar och liknande

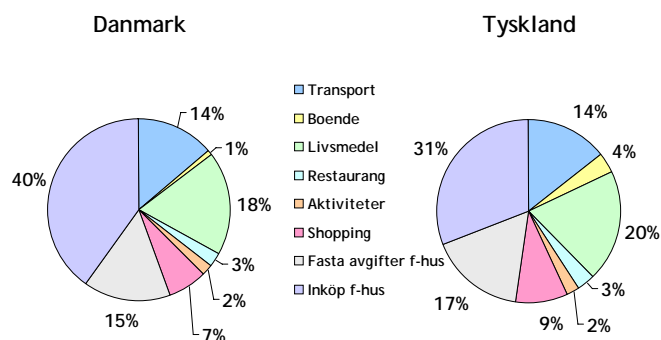
Utläggen från de tyska hushållen är genomgående högre än de danska vilket hänger ihop med att de vistas längre i Sverige än de danska. Inköpen till fritidshusen ligger på samma nivå. Det går också att kostatera att fritidshusägarna inte går ut och äter speciellt ofta och att de inte gör aktiviteter som är avgiftsbelagda. Boende utanför fritidshuset var också sparsamt.

Utläggen per hushåll fördelat på konto och land, i svenska kronor.

	Danmark	Tyskland
• Transport	6 563	8 791
• Boende	462	2 324
• Livsmedel	8 664	12 016
• Restaurang	1 230	2 035
• Aktiviteter	831	1 320
• Shopping	3 394	5 586
• Fasta utgifter för fritidshuset	7 225	10 270
• Inköp till fritidshuset	19 062	19 108
TOTALT	47 431	61 450

Fördelningen av utläggerna mellan danska och tyska hushåll.

De danska hushållen lägger större del av sina utlägg på transporter vilket förklaras av att de gör fler besök till fritidshuset under ett år.



Hushållens utlägg fördelat på land.

Utläggen för "övriga" har fått samma utläggstal som de danska hushållen. Några enkäter skickades inte till denna grupp av hushåll då de var fördelade på ett antal olika länder. För att inte räkna upp talen har den lägsta utläggssiffran använts.

Utläggen är uppgivna för Sverige, då det inte är lätt att placera de olika utläggerna inom våra svenska ekonomiska gränser såsom län och kommun. Vi antar att de flesta av utläggerna har skett i fritidshusets kommun och län.

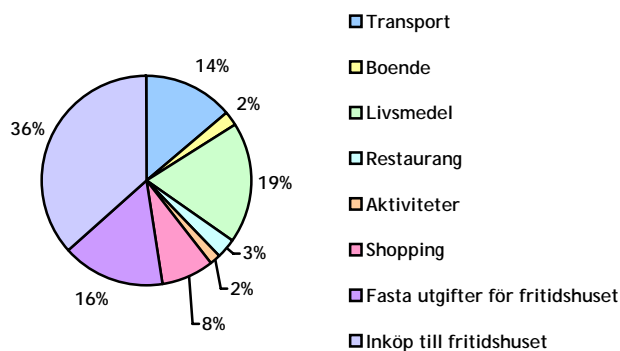
Totala utläggerna för fritidshus med ägare bosatta utomlands är 182,3 miljoner kronor, varav de danska hushållen står för knappt tre femtedelar.

	<u>Fritidshus</u>	<u>Utlägg</u>	<u>Totalt</u>
Danska	2 252 x	47 431	= 106,8
Tyska	1 122 x	61 450	= 68,9
Övriga	138 x	47 431	= 6,5
Totalt	3 512		182,3 milj

Hushållens utlägg fördelat per konto, milj kr

Transport	25,5
Boende	3,7
Livsmedel	34,1
Restaurang	5,2
Aktiviteter	3,5
Shopping	14,3
Fasta utgifter för fritidshuset	28,7
Inköp till fritidshuset	66,9

Hushållens utläggsandel



Sysselsättning

Utläggen från fritidshusägarna skapar arbetstillfällena inom olika branscher. Omsättningen per arbetstillfälle är olika för varje bransch. Statistik har köpts in för Kronobergs län gällande omsättning och sysselsättning för att kunna beräkna sysselsättningen som skapas av fritidshusägarna. Länsstatistiken har sedan använts för de olika kommunerna inom länet.

Inköp till fritidshuset är det konto som skapar flest arbetstillfällena ifrån fritidshusägarna, följt av fasta utgifter för fritidshuset och livsmedel. De flesta av arbetstillfällena som skapas är också placerade i respektive kommun eller i länet.

Utlägg som gäller själva fritidshuset ger 44,8 årsanställda eller 55 % av de årsanställda.

Antal årsanställda per konto

	Årsanställda
Transport	3,8
Boende	3,8
Livsmedel	10,4
Restaurang	7,4
Aktiviteter	5,0
Shopping	6,3
Fasta utgifter för fritidshuset	15,5
Inköp till fritidshuset	29,3
TOTALT	81,4

De kommuner som har flest fritidshus med utlands boende ägare får också flest årsanställda.

Antal årsanställda per kommun

	Fritidshus	Årsanställda
Uppvidinge	200	4,9
Lessebo	115	2,9
Tingsryd	767	17,9
Alvesta	203	4,7
Älmhult	652	14,9
Markaryd	549	11,7
Växjö	225	5,5
Ljungby	801	18,8
Kronoberg	3 512	81,4